

EXPLOITATIEREKENING

V.v.E. Krommedijk / M. Steynstraat

	Realisatie 2023	Realisatie 2024	Begroting 2025	Realisatie 2025	Begroting 2026
<u>ONTVANGSTEN</u>					
Servicekostenvergoeding	€ 49.824,00	€ 49.824,00	€ 49.824,00	€ 49.824,00	€ 49.824,00
Verhuur bergkasten	€ 384,00	€ 384,00	€ 384,00	€ 384,00	€ 384,00
Ontvangen (bank)rente	€ 951,65	€ 157,40	€ 500,00	€ 2.254,42	€ 2.500,00
<i>Totaal ontvangsten</i>	€ 51.159,65	€ 50.365,40	€ 50.708,00	€ 52.462,42	€ 52.708,00
<u>KOSTEN GEBOUW</u>					
Schoonmaakkosten	€ 3.605,23	€ 2.263,20	€ 3.200,00	€ 2.233,20	€ 2.700,00
Onderhoud gebouw	€ 3.834,72	€ 5.010,95	€ 5.000,00	€ 3.163,61	€ 4.000,00
Onderhoud dak	€ -	€ -	€ -	€ 2.329,25	€ -
Onderhoud lift	€ 3.975,92	€ 5.917,31	€ 6.000,00	€ 4.177,58	€ 4.750,00
Onderhoud tuin	€ 1.509,44	€ 939,25	€ 1.000,00	€ 1.472,25	€ 1.500,00
Verzekeringen	€ 2.407,97	€ 2.764,67	€ 2.800,00	€ 2.909,56	€ 3.150,00
Elektra, gas, water	€ 6.238,05	€ 5.040,77	€ 5.500,00	€ 5.699,29	€ 5.700,00
<i>Kosten conform MJOB (Rendon)</i>					
Kozijnen, ramen en deuren (in pandig)	€ -	€ -	€ 11.169,00	€ -	€ -
Betonwerk (uitwendig)	€ -	€ -	€ 15.221,00	€ -	€ 5.467,00
Metselwerk (uitwendig)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 34.527,00
Kozijnen, ramen en deuren (uitwendig)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 40.590,00
Dakbedekking	€ -	€ -	€ 2.168,00	€ -	€ 2.045,00
Metaalwerken (uitwendig)	€ -	€ -	€ 748,00	€ -	€ 2.681,00
Diversen	€ -	€ -	€ 5.051,00	€ -	€ 4.765,00
<i>Totaal kosten gebouw</i>	€ 21.571,33	€ 21.936,15	€ 57.857,00	€ 21.984,74	€ 111.875,00

EXPLOITATIEREKENING

V.v.E. Krommedijk / M. Steynstraat

	Realisatie 2023	Realisatie 2024	Begroting 2025	Realisatie 2025	Begroting 2026
<u>ALGEMENE KOSTEN</u>					
Administratiekosten	€ 1.740,58	€ 2.154,01	€ 2.150,00	€ 1.049,58	€ 1.500,00
Kantoorkosten & abonnementen	€ 186,76	€ 179,50	€ 250,00	€ 188,50	€ 200,00
Algemene kosten	€ 47,20	€ 192,52	€ 150,00	€ 281,28	€ 175,00
Bestuurs- en aansprakelijkheidsverzekering	€ 1.197,61	€ 1.227,47	€ 1.250,00	€ 1.257,94	€ 1.300,00
Bankkosten	€ 316,07	€ 333,71	€ 350,00	€ 333,69	€ 350,00
Advieskosten (MJOB Rendon)	€ 3.123,01	€ -	€ -	€ 3.216,18	€ -
<i>Totaal algemene kosten</i>	€ 6.611,23	€ 4.087,21	€ 4.150,00	€ 6.327,17	€ 3.525,00
<u>EXPLOITATIERESULTAAT</u>					
Totaal ontvangsten	€ 51.159,65	€ 50.365,40	€ 50.708,00	€ 52.462,42	€ 52.708,00
Totaal kosten gebouw	€ 21.571,33-	€ 21.936,15-	€ 57.857,00-	€ 21.984,74-	€ 111.875,00-
Totaal algemene kosten	€ 6.611,23-	€ 4.087,21-	€ 4.150,00-	€ 6.327,17-	€ 3.525,00-
<i>Resultaat toe te voegen</i>	€ 22.977,09	€ 24.342,04	€ 11.299,00-	€ 24.150,51	€ 62.692,00-